

Rubrique: Construction, territoire, énergie et transports
Sous-rubrique: Mise en consultation publique des plans
Date de publication: KABVS 10.01.2025
Visible par le public jusqu'au: 10.01.2026
Numéro de publication: BA-VS10-0000000672

Entité de publication



Ville de Sion, Espace des Remparts 6, 1950 Sion

Mise en consultation publique des plans – Prolongation de la zone réservée « Ronquoz 21 », Sion

Titre de la mise à enquête des plans

Prolongation de la zone réservée « Ronquoz 21 »

Description du projet

Le conseil municipal rend notoire que, lors de sa séance du 17 décembre 2024, le conseil général de Sion a décidé de prolonger pour une durée de trois ans la zone réservée du secteur « Ronquoz 21 » au sens des articles 27 de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire du 22 juin 1979 (LAT) et 19 de la loi concernant l'application de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire du 23 janvier 1987 (LcAT), aux lieux dits Champs Neufs, Vieux Ronquoz, Champs de Tabac, Parties Neuves et Sainte Marguerite.

Les parcelles concernées par la zone réservée « Ronquoz 21 » sont les suivantes : 867 / 874 / 877 / 878 / 886 / 888 / 889 / 891 / 930 / 941 / 951 / 952 / 955 / 957 / 958 / 959 / 960 / 961 / 964 / 967 / 973 / 980 / 991 / 998 / 999 / 1000 / 1001 / 1002 / 1004 / 1042 / 1044 / 1048 / 1072 / 1076 / 1085 / 1087 / 1091 / 1106 / 1114 (partiellement) / 1117 / 1122 / 1123 / 1124 / 1125 / 1126 / 1127 / 1128 / 1129 / 1132 / 1133 / 1135 / 1137 / 1139 / 1145 / 1146 / 1168 (partiellement) / 1171 / 1175 / 1178 / 2484 / 2555 / 2556 / 2557 / 2559 / 2566 / 9387 / 9388 (partiellement) / 11756 / 12642 / 12643 / 12687 / 12950 / 12951 / 12973 / 13023 / 13152 / 13153 / 13211 / 13432 / 13532 / 13601 / 13602 / 13629 / 13709 / 13813 / 13815 / 13819 / 13908 / 13946 / 13993 / 14045 / 14253 / 14254 / 14255 / 14256 / 14257 / 14264 / 14364 / 14365 / 14294 / 14403 / 14404 / 14405 / 14424 / 14448 / 14449 / 14450 / 14451 / 14525 / 14526 / 14557 / 14566 / 14596 / 14614 / 14615 / 14616 / 14617 / 14618 / 14619 / 14626 / 14654 / 14751 / 14790 / 14806 / 14853 (partiellement) / 14878 / 14963 / 15856 / 16580 / 16869 / 17042.

Les buts poursuivis sont :

- Adapter le plan d'affectation des zones, afin d'assurer la mise en œuvre du projet lauréat du mandat d'études parallèles pour le développement du quartier Ronquoz 21 et, globalement, l'établissement d'une zone mixte ;
- Édicter les mesures d'aménagement du territoire et constructives à travers la modification du règlement communal des constructions et des zones, afin de garantir les conditions nécessaires au développement du quartier Ronquoz 21.

A l'intérieur de cette zone, rien ne pourra être entrepris qui aille à l'encontre ou qui compromette la réalisation de nouvelles prescriptions en cours d'élaboration.

La présente publication fait suite à celle parue dans le BO du 10 janvier 2020 par laquelle le conseil municipal annonçait la création d'une zone réservée sur les parcelles précitées pour une durée de cinq ans.

La prolongation de trois ans de la zone réservée entre en force dès publication dans le bulletin officiel. Elle sera abrogée après homologation des nouvelles prescriptions.

Moyen de droit / Consultation

Le dossier pourra être consulté, **sur rendez-vous**, les jours ouvrables, du lundi au jeudi, de 8h30 à 11h30 au secrétariat du Service de l'urbanisme et de la mobilité, espace des Remparts 6, 4e étage.

Les observations ou les oppositions dûment motivées devront être adressées, par écrit, en trois exemplaires, au Service de l'urbanisme et de la mobilité de la Ville de Sion, espace des Remparts 6, 1950 Sion, dans un délai de trente jours dès la présente publication.

Point de contact

Ville de Sion
Espace des Remparts 6, Case postale 2272, 1950 Sion 2
1950 Sion

Délai

Expiration du délai: 10.02.2025