



Présidence du Conseil d'Etat
Chancellerie d'Etat

Präsidium des Staatsrates
Staatskanzlei

CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

Extrait du procès-verbal des séances du Conseil d'Etat
Auszug aus dem Protokoll der Sitzungen des Staatsrates

Séance du
Sitzung vom **10. DEZ. 2008**

DER STAATSRAT,

als Homologationsbehörde i.S.v. Art. 38 Abs. 2 kRPG

Eingesehen das Gesuch der **Einwohnergemeinde Turtmann** vom 7. Juli 2008, womit beantragt wurde, die von der Urversammlung von Turtmann am 20. Mai 2008 beschlossene **Änderung von Art. 78 des Bau- und Zonenreglements (Zone für touristische Bauten und Anlagen tB + A / Camping SNP)** zu homologieren;

Eingesehen das Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG);

Eingesehen die Raumplanungsverordnung vom 28. Juni 2000 (RPV);

Eingesehen die Art. 75 und 78 der Kantonsverfassung vom 8. März 1907 (KV);

Eingesehen das Gesetz zur Ausführung des Bundesgesetzes über die Raumplanung 23. Januar 1987 (kRPG);

Eingesehen den Entscheid des Grossen Rates über die Raumplanungsziele vom 2. Oktober 1992;

Eingesehen den kantonalen Richtplan;

Eingesehen das Gemeindegesetz vom 5. Februar 2004 (GemG);

Eingesehen das Baugesetz vom 8. Februar 1996 (BauG);

Eingesehen die Bauverordnung vom 2. Oktober 1996 (BauV);

Eingesehen die öffentliche Auflage des Entwurfs der projektierten Reglementsänderung im Amtsblatt Nr. 17 vom 25. April 2008;

Eingehen den Urversammlungsbeschluss vom 20. Mai 2008, womit die Revision von Art. 78 BZR beschlossen wurde;

Eingesehen die öffentliche Auflage dieses Urversammlungsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 22 vom 30. Mai 2008;

Eingesehen den Mitbericht der Dienststelle für Raumplanung (DRP) vom 12. November 2008, womit die kantonale Fachstelle zur nachgesuchten Homologation eine positive Vormeinung abgab;

Eingesehen die verfahrensleitende Verfügung der Dienststelle für Innere Angelegenheiten vom 1. Dezember 2008, womit dieser Mitbericht der Gemeinde zur Kenntnis gebracht und der Schriftenwechsel als geschlossen erklärt wurde;

Erwägend, dass gemäss Mitbericht der DRP indes die raumplanerischen Voraussetzungen für die Realisierung eines Campingplatzes auf Territorium der Gemeinde Turtmann aufgrund des rechtsgültigen Zonennutzungsplans nicht gegeben sind und noch festgelegt werden müssen (vgl. Koordinationsblatt A.4/2 des kantonalen Richtplans);

Erwägend, dass die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Turtmann am 20. Mai 2008 beschlossene Änderung von Art. 78 des Bau- und Zonenreglements (Zone für touristische Bauten und Anlagen tB + A / Camping SNP) die Ziele und Grundsätze der Raumplanung (Art. 1 und 3 RPG), die Anregungen aus der Bevölkerung (Art. 4 Abs. 2 RPG) und den Richtplan (Art. 8 RPG) berücksichtigt sowie den Anforderungen des übrigen Bundesrechts, insbesondere des Umweltrechts, Rechnung trägt;

Erwägend, dass keine Beschwerden erhoben wurden;

Eingesehen die übrigen Akten;

Auf Antrag des Departements für Finanzen, Institutionen und Sicherheit,

e n t s c h e i d e t :

Die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Turtmann am 20. Mai 2008 beschlossene Änderung von Art. 78 des Bau- und Zonenreglements (Zone für touristische Bauten und Anlagen tB + A / Camping SNP) wird homologiert.

Kostenaufteilung:

Entscheidgebühr Fr.150.--

Gesundheitsstempel Fr. 5.--

Für getreue Abschrift,
DER STAATSKANZLER:



Verteiler:

6 Ausz. DFIS

1 Ausz. FI