



Extrait du procès-verbal des séances du Conseil d'Etat
Auszug aus dem Protokoll der Sitzungen des Staatsrates

Séance du
Sitzung vom **- 9. Juni 2010**

DER STAATSRAT,

als Homologationsbehörde i.S.v. Art. 38 Abs. 2 kRPG

Eingesehen das Gesuch der **Einwohnergemeinde Zermatt** vom 12. August 2009 mit dem Antrag auf Homologation der von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Zermatt am **16. Juni 2009 beschlossenen Umzonung "Howete"**;

Eingesehen das Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG);

Eingesehen die Raumplanungsverordnung vom 28. Juni 2000 (RPV);

Eingesehen die Art. 75 und 78 der Kantonsverfassung vom 8. März 1907 (KV);

Eingesehen das Gesetz zur Ausführung des Bundesgesetzes über die Raumplanung 23. Januar 1987 (kRPG);

Eingesehen den Entscheid des Grossen Rates über die Raumplanungsziele vom 2. Oktober 1992;

Eingesehen den kantonalen Richtplan;

Eingesehen das Gemeindegesetz vom 5. Februar 2004 (GemG);

Eingesehen das Baugesetz vom 8. Februar 1996 (BauG);

Eingesehen die Bauverordnung vom 2. Oktober 1996 (BauV);

Eingesehen die öffentliche Auflage im Amtsblatt Nr. 19 vom 8. Mai 2009;

Eingesehen den Beschluss der Urversammlung der Einwohnergemeinde Zermatt vom 16. Juni 2009, womit die oben genannte Partialrevision der Ortsplanung einstimmig beschlossen wurde;

Eingesehen die öffentliche Auflage dieses Urversammlungsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 27 vom 3. Juli 2009;

Eingesehen den Synthesebericht der Dienststelle für Raumentwicklung (DRE) vom 31. Mai 2010, womit zu den vorgesehenen Nutzungsänderungen, bei denen es sich um Umzonungen innerhalb der rechtsgültigen Bauzone handelt, eine positive Vormeinung abgegeben wurde,

Eingesehen die verfahrensleitende Verfügung der Dienststelle für innere und kommunale Angelegenheiten (DIKA) vom 1. Juni 2010, womit dieser Synthesebericht der Gemeinde zur Kenntnis gebracht wurde;

Eingesehen die übrigen Akten;

Erwägend, dass diese Teilrevision der Nutzungsplanung der Einwohnergemeinde Zermatt die Ziele und Grundsätze der Raumplanung (Art. 1 und 3 RPG), die Anregungen aus der Bevölkerung (Art. 4 Abs. 2 RPG) und den Richtplan (Art. 8 RPG) berücksichtigt sowie den Anforderungen des übrigen Bundesrechts, insbesondere des Umweltrechts, Rechnung trägt;

Auf Antrag des Departements für Finanzen, Institutionen und Gesundheit,

entscheidet:

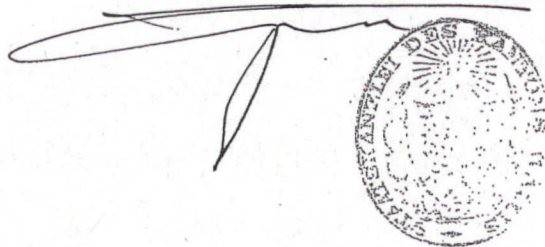
Die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Zermatt am 16. Juni 2009 beschlossene Umzonung "Howete" wird homologiert.

Kostenaufteilung:

Entscheidgebühr Fr. 150.--

Gesundheitsstempel Fr. 7.--

Für getreue Abschrift,
DER STAATSKANZLER:



Verteiler:

6 Ausz. DFIG _____

1 Ausz. FI